

## TILAVUOKRAT 1.1.2025 lukien

(alv 0, hintoihin lisätään kulloinkin voimassa oleva alv)

<b>NOPOLAN KOULU</b>	<b>tuntihinta</b>	<b>vuorokausi</b>	<b>lisävuorokaudet</b>
Koko koulun vuokra		500,00 € / vrk	250,00 € / vrk
Luokkahuone (mm. kotitalous, musiikki)	35,00 € / 1-2 h	70,00 € /	40,00 € / 1-2
Ruokasali (keittiön hinta sovitaan tapauskohtaisesti)	45,00 € / 1-2 h	125,00 € / vrk	65,00 € / vrk
Teknisen työn tilat	45,00 € / 1-2 h	125,00 € / vrk	85,00 € / vrk
Solu	45,00 € / 1-2 h	125,00 € / vrk	85,00 € / vrk
Alle 15 m2 tilat	10,00 € / h		
Liikuntasali muuhun kuin liikuntatilaisuuteen	Sovitaan tapauskohtaisesti.	250,00 € / vrk	170,00 € / vrk
<b>KOKOUSHUONEET</b> (koulu, kirjasto) sis. av-välineet	35,00 € / 1-2	70,00 € / vrk	35,00 € / vrk
<b>RIENTOLA</b>			
Juhlasali (kalustamisesta peritään erillinen maksu toteutuneiden työtuntien mukaan)	45,00 € / 1-2 h	85,00 € / vrk	45,00 € / vrk
<b>KIVIRANNAN PALVELUKESKUS</b>			
Sali	45,00 € / 1-2 h	125,00 € / vrk	70,00 € / vrk
Takkahuone	35,00 € / 1-2 h	70,00 € / vrk	
Kuntosali / Kivirannan jumppasali	sama kuin 1/ 3 liikuntasalin vuokra	sama kuin 1/ 3 liikuntasalin vuokra	sama kuin 1/ 3 liikuntasalin vuokra

Vuokraajan on mahdollista saada kuittausta vastaan avain / henkilökohtainen kulkukortti, joka on haettava sovitusti kunnanvirastolta tai koululta aukioloaikana. Vuokrasopimus tehdään aina sekä annetaan kirjalliset ohjeet tilojen käyttöön. Mikäli kunnan työntekijä avaa ja sulkee ovet, lisämaksu on 35 €.

Lisätyöt 35 €/h-lisätyöt/tunnit laskutetaan jokaista alkavaa tuntia kohti.

Tilojen osalta poiketaan edellä mainituista vuokrista seuraavasti:

- Paikallisilta yleishyödyllisiltä järjestöiltä ja harrasteryhmiltä ei peritä tilavuokria, mikäli kysymyksessä on yksittäinen kokous tai koulutustilaisuus. Em. toimijoiden säännöllisestä toiminnasta kunnan omistamissa tiloissa voidaan tilavuokra suorittaa myös vastikkeellisena toimintana/työsuorituksina tiloista vastaavan henkilön kanssa tehtävän sopimuksen mukaisesti.
- Kunnan omalla henkilöstöllä on mahdollisuus hyödyntää tiloja/laitteita 50% alennuksella taulukkohinnasta. Tilojen ja laitteiden käyttö kaupalliseen ja tuotannolliseen toimintaan ei ole sallittua.

Peruutustapauksissa sovelletaan seuraavia peruutusmaksuja:

- peruutus 1-viikkoa ennen tilaisuutta, 50 % vuokrasta
- Peruuttamattomasta varauksesta peritään täysi vuokra

## KYYJÄRVEN KUNNAN TILOJEN VUOKRAUSSÄÄNNÖT

1.	Vuokraus vahvistetaan ja tarkemmista tilajärjestelyistä sovitaan kirjallisesti sähköpostilla.
2.	Tilavuokra on aina maksettava etukäteen, jos ei muuta ole erikseen sovittu.
3.	Käyttäjällä on oikeus käyttää ainoastaan vuokraussopimuksessa mainittuja tiloja ja laitteita.
4.	Tiloja ei luovuteta tilaisuuksiin, joista on kohtuutonta haittaa tai vahinkoa ko. tiloille.
5.	Käyttäjä vastaa kaikista vahingoista, joita sen käytöstä aiheutuu vuokrattavien tilojen kiinteälle tai irtaimelle omaisuudelle. Käyttäjän tulee ilmoittaa välittömästi vahingoista teknisen päivystykseen numero 044 4597170
6.	Käyttäjällä ei ole oikeutta ilman vuokranantajan lupaa luovuttaa tiloja kolmannelle osapuolelle.
7.	Käyttäjällä ei ole oikeutta tehdä muutostöitä vuokraamissaan tiloissa. Tilapäiset rakenteet voidaan rakentaa ja pystyttää vuokranantajan luvalla ja valvonnassa. Kustannuksista vastaa käyttäjä.
8.	Käyttäjä sitoutuu noudattamaan henkilökunnan ohjeita talon sekä laitteiden ja kaluston käyttöä koskevista asioista. Käyttäjä perehtyy tilojen turvallisuussuunnitelmiin.
9.	Käyttäjä vastaa järjestämiensä tilaisuuksien valvonnasta ja hankkii omalla kustannuksellaan tarvittavat luvat tilaisuuksien pitämiseksi.
10.	Tilat tulee luovuttaa siinä kunnossa, kun ne ovat vastaanottaessa. Kunta laskuttaa mm. ylimääräisistä siivouksista, korjauksista ja kalusteiden yms. järjestelyistä käyttäjää todellisten työ- ja materiaalikustannusten mukaan.
11.	Käyttäjä huolehtii ikkunoiden ja ovien sulkemisesta sekä valojen sammuttamisesta sekä muiden käyttämiensä laitteiden sulkemisesta.
12.	Tilojen vuokraajan / käyttäjien vastuuhenkilön tulee olla täysi-ikäinen.

Rientolan, Kivirannan kokoustilojen ja kuntosalin vuokraamiseen liittyvistä asioista vastaa keskustoimisto.

Koulutilojen ja liikuntahallin vuokraamiseen liittyvistä asioista vastaa koulutoimi.

Koulun keittiön opastuksesta vastaa keittiöhenkilökunta.

**Tilojen esittelyt ja koneiden ym, laitteiden opastukset tulee suorittaa arkisin työajan puitteissa. Mahdolliset muut käynnit laskutetaan erikseen.**

**Sivistystoimen hallinnoimien tilojen vuokrat ja vuokrausehdot 1.1.2025 alkaen**

Shlk 20.11.2024 § 58

104/02.09.00/2024

Kyyjärvellä on kunnan tilavuokrat ja vuokrausehdot määritelty vuonna 2018 uuden valmistuneen koulukeskuksen jälkeen. Sivistys- ja hyvinvointilautakunta on päivittänyt liikuntasalin vuokrat 30.8.2023.

Kansalaisopisto käyttää kunnan tiloja ja kansalaisopisto maksaa laskennallista vuokraa tilojen käytöstä. Muut vuokrat tulee määritellä.

Kunnan vuokraussääntöjen mukaan paikallisilta yhdistyksiltä ja harrasteryhmittä ei peritä vuokraa, mikäli kysymyksessä on yksittäinen tilaisuus (esim. järjestöjen koulutukset ja kokoukset). Edellä mainittujen toimijoiden säännöllisestä toiminnasta kunnan omissa tiloissa voidaan tilavuokra suorittaa myös vastikkeellisesti toimintana/työsuorituksina tiloista vastaavan henkilön kanssa tehtävän sopimuksen mukaisesti. Kunnan henkilöstöllä on mahdollisuus käyttää tiloja ja laitteita 50 % alennuksella taulukkohinnasta. Tilojen käyttö kaupallisiin ja tuotannollisiin tarkoituksiin ei ole sallittua.

Tilavuokriin on tehty pieni korotus ja ne ilmoitetaan vuokrataulukossa avl 0, joihin lisätään voimassa oleva alv.

Vuokraussäännöt on päivitetty vain siltä osin kuin tilat ja kunnan organisaatio muuttunut.

Esittelijä

Sivistysjohtaja-rehtori Honkonen Sanna

Päätösehdotus

Sivistys- ja hyvinvointilautakunta hyväksyy sivistystoimen hallinnoimien tilojen vuokrat ja vuokrausehdot.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

Liite 1 Tilavuokrat ilman alv 1.1.2025 lukien

Liite 2 Tilojen vuokraussäännöt