

# POHJOISEN KESKI-SUOMEN YMPÄRISTÖPALVELUT

## KANNONKOSKEN, KINNULAN, KIVIJÄRVEN, KYJJÄRVEN JA PIHTIPUTAAN KUNTIEN SEKÄ SAARIJÄRVEN JA VIITASAAREN KAUPUNKIEN MAA-AINESTAKSA

Hyväksytty: Ympäristölautakunta 4.3.2025 § 10

Voimaantulo: 1.4.2025, lukuun ottamatta 3 §:ää, joka astuu voimaan 1.1.2026.

Taksan kohdan 3§ mukaisen vuotuisen valvontamaksun ottomäärään ja ottamisalueen pinta-alaan sidottujen maksujen osalta noudatetaan 31.12.2025 saakka 1.7.2023 voimaan tullutta maa-ainestaksaa (Ympltk 27.6.2023 § 52). Saarijärven kaupungin alueella noudatetaan 31.12.2025 saakka Saarijärven lupalautakunnan 22.11.2022 § 11 hyväksymän, 1.1.2023 voimaan tulleen taksan valvontamaksuja koskevia kohtia.

Kannonkosken, Kinnulan, Kivijärven, Kyyjärven ja Pihtiputaan kunnissa sekä Saarijärven ja Viitasaaren kaupungeissa maa-aineslupahakemuksen ja ottamissuunnitelman tarkastamisesta sekä ottamistoiminnan valvonnasta ja muista viranomaistehtävistä suoritettavat maksut.

### 1§ YLEISTÄ

Maa-aineslupahakemuksen tarkastamisesta sekä yhdessä käsiteltävän maa-aines- ja ympäristölupahakemuksen tarkastamisesta sekä näiden lupien valvonnasta ja muista viranomaistehtävistä luvan hakija tai toimenpiteen suorittaja on velvollinen suorittamaan maa-aineslain (555/81) 23 §:n sekä maankäyttö -ja rakennuslain (132/99) 145 §:n nojalla kunnalle tämän taksan mukaan määräytyvän maksun.

### 2§ TARKASTUSMAKSU

Lupahakemuksen tarkastamisesta luvan hakijan on suoritettava kunnalle seuraavat maksut:

#### 2.1 Suunnitelmaa kohti **180 €**.

- lisäksi ottamisalueen pinta-alan mukaan **70 € / ha**.
- lisäksi hakemuksessa otettavaksi esitetyn maa-ainesmäärän tilavuuden mukaan **0,011 € / m<sup>3</sup>**
- lisäksi maa-aineslain 4a §:n mukaisesta ympäristölupahakemuksen yhteiskäsittelystä **1500 €**

Kuitenkin vähintään **500 €**

#### 2.2 Ottamissuunnitelman muutos siltä osin kuin se koskee voimassa olevan ottamisluvan mukaista aluetta ja ylittää aikaisemmassa luvassa otettavaksi myönnetyn maa-ainesmäärän.

- muutosta kohti **300 €**
- lisäksi hakemuksessa esitetyn aikaisemman luvan ylittävän maa-ainesmäärän tilavuuden mukaan **0,011 € / m<sup>3</sup>**.

- 2.3 Laajuudeltaan ja vaikutuksiltaan vähäinen hanke, jolle maa-ainesten ottolupa myönnetään ilman erityistä ottamissuunnitelmaa, suoraan hakemuksen ja muiden asiakirjojen perusteella (MAL 5 §), peritään tarkastus- ja käsittelymaksuna **300 €**
- 2.4 Tarkastusmaksua määrättäessä, hakemuksessa otettavaksi esitetystä maa-ainesten määrästä, otetaan **300.000 m<sup>3</sup>** ylittävältä osalta huomioon **50 %**.
- 2.5 Jos lupa on myönnetty kymmentä vuotta lyhyemmäksi ajaksi ja sille luvan voimassaoloaikana haetaan lupa-ajan jatkamista aikaisemman ottamissuunnitelman mukaisesti ja mikäli luvan myöntämisedellytykset ovat edelleen olemassa, eikä määräyksiä ole tarpeen muuttaa, peritään tarkastus- ja käsittelymaksuna **300 €**.
- 2.6 Jos lupahakemus hylätään, peritään tämän taksan 2.1 kohdan mukainen maksu.
- Mikäli lupaviranomainen on ryhtynyt olennaisiin toimenpiteisiin ottamissuunnitelman tarkastamiseksi ja lupahakemus peruutetaan kirjallisesti ennen päätöksen antamista, peritään toimenpiteitä vastaava osuus maksusta.
- Mikäli luvan käsittelemiseksi ei ole vielä ryhdytty toimiin, maksua ei peritä.
- 2.7 Jos luvansaaja luopuu maa-ainesten ottamisesta aloittamatta sitä tai luvan voimassa ollessa, tarkastusmaksua ei palauteta.
- 2.8 Luvattomasta maa-ainesten ottamisesta, johon jälkikäteen haetaan lupaa, peritään lupahakemuksen tarkastusmaksu kaksinkertaisena.
- 2.9 Kotitarveottoilmoituksen (MAL 23 a §) käsittely **60 € / ilmoitus**

### **3§ VALVONTAMAKSU**

Ottamistoiminnan valvonnasta luvanhaltijan on suoritettava vuosittain seuraavat maksut:

- 3.1 Lupapäätöksessä
- otettavaksi myönnetyn vuotuisen maa-ainesten määrän mukaan **0,020 €/m<sup>3</sup>**
  - lisäksi ottamisalueen pinta-alan mukaan **55 €/ha**
  - Kuitenkin vähintään **180 €**.

Mikäli lupapäätöksessä otettavaksi myönnetty vuotuinen maa-ainesten ottamismäärä ylittää **30.000 m<sup>3</sup>** otetaan ylittävältä maa-ainesten määrän osalta huomioon **50 %** vuotuista valvontamaksua määrättäessä.

Mikäli lupapäätöksessä ei ole esitetty vuotuisia maa-ainesten ottamismääriä, jaetaan valvontamaksua määrättäessä otettava maa-ainesten kokonaismäärä luvan voimassaoloajan vuosien määrällä ja käytetään näin saatua keskiarvoa vuotuisen valvontamaksun määräämisen perusteena.

Mikäli lupa on voimassa vain osan vuotta, peritään kyseiseltä vuodelta vain sitä vastaava osuus otettavaksi sallitun maa-ainesmäärän mukaisesta vuotuisesta valvontamaksusta. Mikäli ottamismäärä ylitetään, tulee toimia kohdan 3.5 mukaisesti.

Maa-aineslain 4 a §:ssä ja ympäristönsuojelulain 47 a §:ssä tarkoitetun yhteisen luvan valvonnasta peritään yhdistetty maksu siten, että maa-ainesluvan valvontamaksuun lisätään ympäristöluvan osuutena 50 % toiminnan ympäristönsuojelulain mukaisen taksan maksusta.

- 3.2 Luvanhaltija on velvollinen maksamaan ensimmäisen vuotuisen valvontamaksun ennen ottamistoimintaan ryhtymistään. Seuraavat valvontamaksut vuosittain kunnan määräämänä ajankohtana. Ottamistoiminta katsotaan aloitetuksi silloin, kun ottamisalueella ryhdytään pintamaiden poistoon tai muuhun vastaavaan valmistelevaan työhön.
- 3.3 Mikäli luvanhaltija ilmoittaa kirjallisesti valvontaviranomaiselle etukäteen tammikuun loppuun mennessä, ettei maa-aineksia ko. vuonna oteta, luvanhaltijalta ei peritä kyseisen vuoden valvontamaksua. Mikäli maa-aineksia kuitenkin kyseisenä vuonna otetaan, peritään valvonnasta 3.1 kohdan mukainen vuotuinen maksu.
- 3.4 Mikäli luvanhaltija ennen lupaaajan päättymistä ilmoittaa lopettaneensa kokonaan lupapäätöksessä tarkoitetun maa-ainesten oton ja lupaan liittyvät velvoitteet ovat tulleet täytetyiksi, ei valvontamaksuja ko. vuoden jälkeisiltä vuosilta peritä.

Mikäli lupa peruutetaan maa-aineslain 16 §:n perusteella, ei valvontamaksuja ko. vuoden jälkeisiltä vuosilta peritä edellyttäen, että lupaan liittyvät velvoitteet ovat tulleet täytetyiksi otetulta osalta. Lupavelvoitteiden loppuunsaattamisen valvonnasta aiheutuneet kustannukset kuitenkin peritään.

- 3.5 Mikäli vuotuinen myönnetty ottamismäärä ylitetään, luvanhaltijan/ottajan on ilmoitettava ylityksestä kirjallisesti valvontaviranomaiselle ja kunnalla on oikeus periä ylityksen osuus valvontamaksusta heti. Vastaava oikeus kunnalla on, jos maa-aineksia otetaan 3.3 kohdassa tarkoitetun ilmoituksen vastaisesti.
- 3.6 Mikäli valvonta johtuu lainvastaisesta, luvanvastaisesta tai luvattomasta otosta tai vaatii erityistoimenpiteitä, voidaan valvontakulut periä toimenpiteistä kunnalle aiheutuneiden kustannusten mukaan.  
Näissä tapauksissa valvonnan suorittamiseksi tehty tarkastus **290 €**.

Mikäli edellisen vuoden ottomäärää ei ole lakisääteisesti ilmoitettu 31.1. mennessä, peritään luvanhaltijalle tietojen toimittamiseksi annetusta kehotuksesta **75 € / kehotus**.

- 3.7 Mikäli lainvastaisen kotitarveoton johdosta valvontaviranomainen ryhtyy tarkastus-, keskeyttämis- tai muihin toimenpiteisiin peritään aiheutuneet kulut noudattaen tätä taksaa soveltuvien osin.
- 3.8 Maa-ainesluvan päättymisen jälkeen peritään valvontamaksua **180 €** vuodessa siihen saakka kunnes jälkihoitotoimenpiteet on hyväksytysti suoritettu.

#### **4 § KUULEMINEN**

- 4.1 Naapurin tai asianosaisen kuuleminen **30 €/kuultava**
- 4.2 Hakemuksesta kuuluttaminen/lehti-ilmoitus **30 €**

- lisäksi todelliset kuuluttamis- ja ilmoituskulut tämän määrän ylittävältä osalta.

## **5§ VAKUUDET**

- 5.1 Lupa maa-ainelain mukaisen toimenpiteen suorittamiseen ennen luvan lainvoimaiseksi tuloa (MaL 21 §)
- käsittely pääasian yhteydessä **60 €**
  - käsittely erillisestä hakemuksesta **180 €**
- 5.2 Vakuuden hyväksyminen **70 €/vakuus**
- 5.3 Vakuuden vaihtaminen/muuttaminen **70 €/kerta**
- 5.4 Vakuuden määräytymisperusteet:
- ottamisalueen pinta-alan mukaan **2700 €/ha**
  - otettavan kokonaismaa-aines määrän mukaan **0,011 €/m<sup>3</sup>**
  - vakuusmäärä on edellisten summa, kuitenkin vähintään **5000 €**

Pohjavesialueella sijaitsevasta ottamistoiminnasta korotus **1000 €/ha**.

Vakuussumma pyöristetään ylöspäin lähimpään sataan euroon.

Hyväksyttävä vakuus on takausvakuutus, pankkitakaus tai pankkitalletus, josta tulee toimittaa kuittaamattomuussitoumus Pohjoisen Keski-Suomen ympäristölautakunnan hyväksi. Vakuuden tulee olla voimassa vähintään 12 kuukautta yli lupapäätöksen voimassaolon kuitenkin aina siihen saakka, kunnes kaikkien luvan ja sen määräysten edellyttämien toimenpiteiden toteutus on lopputarkastuksessa hyväksytty.

Lupaviranomaisella on oikeus tarkastaa vakuuden suuruus jälkihoitotoimenpiteiden kustannustasoa vastaavaksi kesken lupakauden. Vakuuden arvo voidaan myös vaiheittain pienentää lupakauden aikana, mikäli jälkihoitotoimenpiteet suoritetaan valmiiksi osa-alueittain ottamistoiminnan edetessä. Vakuuden suuruuden muuttamisesta tehdään tarvittaessa erillinen päätös.

## **6 § PAKKOKEINOPÄÄTÖKSET**

- 6.1 Valvontaviranomaisen tai sen määräämän viranhaltijan päätös ottamisen keskeyttämisestä (MAL 15 §) **290 €**
- 6.2 Valvontaviranomaisen päätös velvoitteiden noudattamisesta (MAL 14 §) **290 €**
- 6.3 Uhkasakon asettamispäätös (MAL 14 §) **290 €**
- 6.3 Teettämisuhan asettamispäätös (MAL 14 §) **290 €**
- 6.4 Uhkasakon tuomitsemispäätös (uhkasakkoL 10 §) **290 €**
- 6.5 Teettämisuhan täytäntöönpanopäätös (uhkasakkoL 15 §) **290 €**

## **7 § LUVAN VELVOITTEISTA VAPAUTTAMINEN (MAL 13 a §)**

Jos lupaan perustuva oikeus maa-ainesten ottamiseen on siirretty toiselle ja hakemuksesta luvan haltija vapautetaan lupaan liittyvistä velvoitteista sekä hyväksytään hänen tilalleen toinen, peritään velvoitteista vapautetulta **80 €**. Mikäli maa-ainelain 12 §:n mukainen vakuus vaaditaan uudelta luvanhaltijalta, peritään häneltä 5 §:n mukainen maksu.

## **8 § MAKSUPERUSTEITA**

- 8.1 Otettavan maa-aineksen tilavuutena pidetään maksuja määrättäessä maa-aineksen luonnonvaraista tilavuutta (kiintokuutiometrimäärää). Mikäli valvontamaksu peritään jälkikäteen, muunnetaan irtokuutiometrit kiintokuutiometreiksi jakamalla määrät seuraavilla muuntoluvuilla:
- sora 1,3
  - hiekkä 1,3
  - louhe 1,8
  - savi 1,6
  - multa 1,4
- 8.2 Maksuperusteet ovat yhtäläiset kaikille maa-ainekslain mukaan luvanvaraisille maa-aineksille.
- 8.3 Taksan mukaisia maksuja määrättäessä otetaan huomioon toimenpiteen laajuus, vaativuus ja viranomaisten käyttämä aika ja muut asiaan vaikuttavat seikat. Mikäli toimenpide olennaisesti poikkeaa keskimääräisestä tasosta, voidaan erittäin vaativissa hankkeissa maksua korottaa enintään 30 %.
- 8.4 Jos tarkastus- tai valvontatehtävät johtuvat luvattomasta tai luvanvastaisesta toimenpiteestä taikka siitä, että toimenpiteen suorittaja muutoin on laiminlyönyt hänelle kuuluvat velvollisuutensa, maksu voidaan periä korotettuna ottaen huomioon kunnalle aiheutuvat ylimääräiset kulut.
- 8.5 Tarkastusmaksu määrätään maksun määräämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan.
- Valvontamaksu määrätään ensimmäisen kerran maksun määräämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan ja sen jälkeen sitä tarkistetaan vuosittain kunakin vuonna valvontamaksun määräämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan.
- 8.6 Mikäli tämän taksan mukaan määräytyvää maksua ei suoriteta määräajassa, erääntyneelle maksulle on suoritettava korkoa korkolain (633/1982) mukaan. Mikäli tämän taksan mukaista maksua ei muistutuksesta huolimatta ole maksettu, voidaan se periä ulosottoina ilman erillistä tuomiota tai päätöstä siinä järjestyksessä kuin verojen ja maksujen täytäntöönpanosta annetussa laissa (706/2007) säädetään.